



PORTO
Câmara Municipal

PROPOSTA DE MOÇÃO

Tendo em conta que:

- A) O presidente do Conselho Diretivo do IHRU, Vitor Reis, anunciou em julho de 2012 a intenção de proceder a um aumento das rendas no parque de habitação social do Estado, compostos por 136 bairros e mais de 12.500 fogos a nível nacional, dos quais 8 bairros e 1.362 fogos se encontram na cidade do Porto, intenção que veio a concretizar-se durante o mês de janeiro de 2014, com os moradores a receberem cartas com o valor dos aumentos e seu escalonamento no tempo;
- B) Se pretendia efetuar um aumento das rendas na ordem dos 150%, passando as rendas em termos médios dos 27,5 euros mensais para 67 euros, o que significa uma amplitude de aumentos significativa, num espaço de dois anos, prevendo-se que o IHRU venha a arrecadar mais 6 milhões de euros, do que os 4 milhões de euros que atualmente recebe, mas na verdade muitos dos aumentos verificados são de grandeza superior, atingido valores quase cinco vezes superiores ao valor médio da renda anunciada;
- C) Estes aumentos foram efetuados sem ter em devida conta as reais condições de habitabilidade dos fogos;
- D) Mais de 3.000 portuenses vivem em habitações sociais do IHRU e que muitos deles se encontram desempregados e outros têm como única fonte de rendimento o RSI, num contexto em que o este tem vindo a sofrer reduções significativas nos valores da prestação;
- E) O Bairro Ramalde do Meio é um dos Bairros do IHRU na cidade do Porto, que se encontra com edificado degradado a necessitar de requalificação, assim como toda a zona envolvente, carenciada de equipamentos sociais e com a presença de habitações devolutas emparedadas.

A Câmara Municipal do Porto, reunida em 4 de fevereiro de 2014, delibera:

1. Manifestar a sua preocupação junto do Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia e do Presidente do Conselho Diretivo do IRHU com o



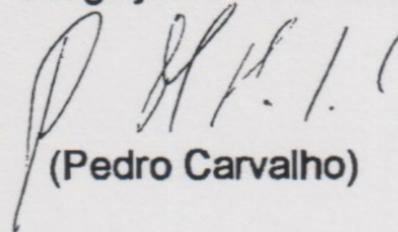
PORTO
Câmara Municipal

impacto social do aumento das rendas nos Bairros do IHRU, num contexto continuado agravamento da situação social e de redução do rendimento disponível das famílias, com particular incidência na cidade do Porto;

2. Apelar ao Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia e ao Presidente do Conselho Diretivo do IHRU para a necessidade de reabilitação dos Bairros Sociais do IHRU na cidade do Porto;
3. Enviar cópia desta Moção ao Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia, ao Conselho Diretivo do IHRU e aos Grupos Parlamentares da Assembleia da República.

Porto, 4 de fevereiro de 2014.

O Vereador
da CDU – Coligação Democrática Unitária



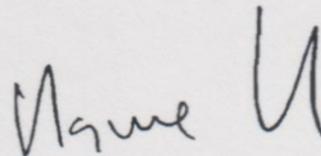
(Pedro Carvalho)

Assunto: Manifestar a preocupação junto do Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia e do Presidente do Conselho Diretivo do IRHU com o impacto social do aumento das rendas nos Bairros do IHRU, nomeadamente o Bairro Ramalde do Meio.

Aprovada, com 3 abstenções do PSD.

Reunião Privada, de 4 de fevereiro de 2014.

A Diretora Municipal da Presidência,



(Raquel Maia)