



PROPOSTA DE RECOMENDAÇÃO

Tendo em conta que:

- A. O Bairro Duque de Saldanha, o bairro municipal mais antigo da cidade, situado na freguesia de Bonfim e com cerca de 200 moradores, teve uma intervenção de requalificação exterior dos 118 fogos e cinco blocos que o compõem, em 2005;
- B. Alguns moradores têm vindo a queixar-se de problemas relacionados com humidades e infiltrações de águas no interior das suas habitações, nomeadamente no Bloco D;
- C. As fachadas e caixilharias, sobretudo no interior dos patamares de acesso, começam apresentar já evidentes traços de deterioração face à requalificação efetuada há mais de 7 anos;
- D. As canalizações exteriores nos patamares de acesso se encontram bastante deterioradas, com fugas de água e a presença de ferrugem em vários pontos;
- E. Só três dos lavadouros existentes se encontram em funcionamento e em estado bastante deficiente;
- F. O aproveitamento efetuado de uma área adjacente para zona ajardinada e de ringue, se encontra degradada e a precisar de uma intervenção de manutenção, nomeadamente ao nível do pavimento do ringue;
- G. Os temporais do início do ano danificaram uma parte das caleiras e do telhado do bloco de entrada no Bairro, não tendo ainda havido a devida reparação;

A Câmara Municipal do Porto, reunida em 5 de Março de 2013, delibera recomendar ao seu presidente que:

- 1. Tome as diligências necessárias junto da Domus Social, EEM para que se faça uma identificação dos problemas decorrentes de humidades e infiltrações de águas junto dos moradores afetados, para poder ser efetuada a sua reparação;



2. Tome as diligências necessárias junto da Domus Social, EEM para que se faça uma avaliação da necessidade de uma intervenção de conservação e manutenção, nomeadamente ao nível dos revestimentos e das canalizações exteriores dos patamares de acesso às habitações, assim como se proceda a reparação das caleiras e do telhado do bloco de entrada, afetado pelos temporais do início do ano;
3. Tome as diligências necessárias para uma intervenção de requalificação dos lavadouros existentes no Bairro;
4. Intervenha junto dos serviços para que haja devida reparação do pavimento do ringue e do seu espaço envolvente, nomeadamente do espaço ajardinado.

Porto, 5 de Março de 2013

O Vereador
da CDU – Coligação Democrática Unitária

(Pedro Carvalho)

Esta proposta foi rejeitada pelos votos contrários da coligação PSD_CDS, obtendo os votos favoráveis dos vereadores da CDU e do PS