



PROPOSTA DE RECOMENDAÇÃO

Tendo em conta que:

- A. O Bairro de Francos, situado na freguesia de Ramalde e com cerca de 1.200 moradores, teve uma intervenção de requalificação dos 15 blocos que o compõem, em três fases, concluída em 2010 e com um investimento global de 5,6 milhões de euros;
- B. Os moradores têm vindo a queixar-se de problemas relacionados com infiltrações de águas e de fissuras de diversas dimensões no interior das suas habitações, para além de infiltrações nas zonas das caixilharias de encerramento das entradas e das marquises;
- C. As fachadas e caixilharias apresentam já evidentes traços de deterioração apesar de ser uma intervenção recente, em parte consequência dos materiais de diferentes qualidades utilizados em cada uma das vezes, sendo evidente por exemplo a presença de ferrugem numa parte das portas de entrada e a degradação dos revestimentos em alguns dos blocos;
- D. O bairro apresenta arruamentos e passeios bastante degradados e em muitos casos a presença de buracos e lombas de diferentes dimensões, dificultam a mobilidade, apresentam riscos de segurança e com chuva tornam-se intransitáveis e o estacionamento faz-se de forma caótica nas zonas ajardinadas, elas também bastante degradadas, e em zonas de lamaçal em época de chuvas, onde não foram concluídos os lugares de estacionamento;
- E. A circulação num só sentido da Rua do Padre Américo, leva a que muitos automobilistas que sobem a Rua Direita de Francos, para acederem ao Bairro, nomeadamente entre o Bloco 1 e 2, utilizem a continuação da Rua de Conceição Sousa, nas traseiras da Escola Primária, o que apresenta risco de segurança tendo em conta a proximidade das entradas de escada no bloco 1;
- F. O ringue e a sua envolvência se encontram bastante degradados, nomeadamente ao nível dos passeios envolventes;
- G. O Mercado do Levante do Bairro de Francos, para além de hoje ter metade do espaço que tinha anteriormente, apresenta problemas estruturais ao nível da ventilação e falta de condições para o seus comerciantes, nomeadamente ao nível dos pontos de água existentes;
- H. A passagem pedonal subterrânea que atravessa a linha de metro e a Rua Particular de Francos, junto do Bloco 10, se encontra bastante degradada e com problemas ao nível elétrico, que leva à falta de iluminação e em tempo de chuva a existência de inundações que tornam a passagem intransitável, ficando os moradores do bairro sem outro ponto próximo de passagem para outro lado da linha de metro;

A Câmara Municipal do Porto, reunida em 19 de Fevereiro de 2013, delibera recomendar ao seu presidente que:

1. Tome as diligências necessárias junto da Domus Social, EEM para que se faça uma identificação dos problemas decorrentes da requalificação já efetuada, nomeadamente ao nível dos revestimentos e do isolamento das entradas, para poder ser efetuada a sua reparação;
2. Tome as diligências necessárias para uma intervenção de requalificação dos arruamentos e passeios no interior do Bairro de Francos, no sentido de melhorar a segurança e a mobilidade no interior do Bairro, completando as zonas de estacionamento já delimitadas;
3. Tome as diligências necessárias junto aos serviços, para que em colaboração com a Junta de Freguesia e demais entidades competentes, estudem qual a melhor solução técnica para resolver o problema estrutural da ventilação do Mercado do Levante do Bairro de Francos e aumentar os pontos de água de serventia aos comerciantes;
4. Intervenha junto das entidades competentes para que sejam repostas as condições de segurança da passagem pedonal subterrânea da linha de metro, junto ao Bloco 10, e que se averigue a possibilidade de outras alternativas;
5. Intervenha junto dos serviços para que haja devida reparação do ringue e seu espaço envolvente, nomeadamente ao nível das redes e balizas, assim como dos passeios;
6. Intervenha junto dos serviços para ver a viabilidade da Rua do Padre Américo poder ter circulação nos dois sentidos.

Porto, 19 de Fevereiro de 2013

O Vereador
da CDU – Coligação Democrática Unitária

(Pedro Carvalho)

Esta proposta foi rejeitada com os votos contra do PSD e do CDS-PP, tendo obtido os votos favoráveis da CDU e do PS