



PROPOSTA DE RECOMENDAÇÃO

Tendo em conta que:

1. O Bairro Eng.º Machado Vaz, na freguesia de Campanhã, construído em 1966, necessita de requalificação urgente tendo em conta a degradação do seu edificado, nomeadamente ao nível das pinturas e revestimentos exteriores, da estrutura das varandas, das caixas de entrada, caixilharias e do telhado, com consequências no interior de muitas habitações ao nível de infiltrações de águas e humidades, sobretudo das habitações situadas nos pisos superiores;
2. Alguns dos 272 fogos existentes se encontram com péssimas condições de habitabilidade, sendo os seus moradores casais de idosos ou idosos que vivem sozinhos;
3. Existe no Bairro um conjunto de fogos desocupados, que foram reabilitados pelos serviços camarários, alguns deles encontrando-se há mais de 3 meses por arrendar, como se pode verificar no Bloco 25 e 26, com habitações de tipologia T3;
4. O parque infantil existente no Bairro se encontra desativado há mais de 7 anos, não existindo qualquer equipamento no seu interior, com a rede circundante degradada, havendo a deposição de lixo nas suas imediações;
5. O denominado «ringue» existente se encontra bastante degradado e não oferece as condições para a prática desportiva;
6. A área verde envolvente se encontra a necessitar de intervenção;

A Câmara Municipal do Porto, reunida em 9 de Outubro de 2012, delibera recomendar ao seu presidente que:

1. Tome as diligências necessárias para que a requalificação do Bairro Eng.º Machado Vaz possa avançar logo que possível, a fim de poder ser finalizada em 2013;

2. Intervenha junto da Domus Social, E.E.M para que haja uma averiguação dos fogos que se encontram com deficientes condições de habitabilidade, no sentido do realojamento dos seus moradores, tendo em conta a proximidade do Inverno, uma vez que será necessária a reabilitação destas habitações, no contexto da requalificação do Bairro;
3. Intervenha junto da Domus Social, E.E.M para que as casas reabilitadas desocupadas no Bairro sejam de imediato arrendadas, dando resposta aos pedidos de habitação social pendentes e contribuindo para a maximização da arrecadação de receita municipal;
4. Instrua os serviços a proceder a limpeza da zona envolvente do parque infantil e que tome as diligências necessárias para a sua reabilitação seja prevista, no contexto de requalificação do Bairro;
5. Tome as diligências necessárias junto da Domus Social, E.E.M para que no contexto da requalificação seja garantida a reabilitação do denominado «ringue» no sentido que este possa servir para a prática desportiva, assim como a requalificação da área verde envolvente e das zonas de estacionamento.

Porto, 9 de Outubro de 2012

O Vereador
da CDU – Coligação Democrática Unitária

(Pedro Carvalho)

Rejeitada com os votos contrários do PSD e CDS e os votos favoráveis da CDU e do PS.